

THÔNG BÁO

Kết luận của Thường trực HĐND Thành phố tại buổi tiếp công dân tháng 6/2020

Thực hiện Quy chế tiếp công dân của Thường trực HĐND và đại biểu HĐND thành phố Hà Nội, nhiệm kỳ 2016-2021, ngày 25/6/2020, tại Trụ sở Tiếp công dân thành phố Hà Nội, đồng chí Phùng Thị Hồng Hà – Thành ủy viên, Phó Chủ tịch HĐND Thành phố chủ trì buổi tiếp công dân. Cùng dự có đại diện lãnh đạo Ban Pháp chế HĐND, Văn phòng HĐND, Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban Tiếp công dân Thành phố; đại diện Ủy ban Mặt trận tổ quốc, Văn phòng UBND Thành phố; đại diện lãnh đạo các phòng chuyên môn của UBND huyện Đông Anh, UBND xã Dục Tú và công dân có đơn.

1. Nội dung đơn: bà Đỗ Thị Thu Hiền, thôn Thạc Quả, xã Dục Tú, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội đề nghị được nhận tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB khi thực hiện dự án xây dựng đường Quốc lộ 3 mới, đoạn Hà Nội – Thái Nguyên qua địa bàn thành phố Hà Nội.

2. Tóm tắt quá trình giải quyết:

- Khi thực hiện dự án xây dựng đường Quốc lộ 3 mới, đoạn Hà Nội – Thái Nguyên qua địa bàn thành phố Hà Nội đã lấy vào toàn bộ phần diện tích 240m² đất do gia đình bà Đỗ Thị Thu Hiền đang sử dụng, tại thôn Thạc Quả, xã Dục Tú, huyện Đông Anh, Hà Nội.

- Ngày 15/7/2016, UBND huyện Đông Anh có văn bản số 623/UBND-GPMB về việc đề xuất duyệt giá đất thực hiện công tác GPMB dự án xây dựng đường Quốc lộ 3 mới Hà Nội - Thái Nguyên. Theo đó, UBND huyện Đông Anh đề nghị UBND Thành phố, Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, chấp thuận đơn giá bồi thường đối với phần diện tích đất vườn của hộ gia đình bà Đỗ Thị Hiền theo mức giá 45% theo đơn giá đất vườn ao liền kề đất ở là: 4.676.000 đồng/m² x 45% = 2.104.200 đồng/m².

- Ngày 03/8/2016, Sở Tài nguyên và Môi trường có văn bản số 7502/STNMT-KTĐ về việc báo cáo UBND Thành phố chấp thuận mức giá đất vườn, liền kề đất ở do UBND huyện Đông Anh đề xuất làm căn cứ bồi thường, hỗ trợ GPMB.

- Ngày 03/10/2016, UBND Thành phố có văn bản số 5650/UBND-KT chấp thuận đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại công văn số 7502/STNMT-KTĐ ngày 03/8/2016 và Sở Tài chính tại công văn số 5858/STC-BG ngày 19/9/2016. Giao UBND huyện Đông Anh căn cứ chức năng, nhiệm vụ

được giao, quy định hiện hành của Nhà nước, triển khai thực hiện lập và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB khi nhà nước thu hồi đất theo đúng quy định hiện hành.

- Ngày 22/11/2017, UBND huyện Đông Anh có Thông báo số 383/TB-HĐ GPMB về việc niêm yết công khai, lấy ý kiến về dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ và GPMB của 09 hộ gia đình (trong đó có hộ bà Đỗ Thị Thu Hiền). Do vậy, gia đình bà Hiền được nhận tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ là 506.748.400 đồng. Trong ngày 12/12/2017, Tổ công tác GPMB-UBND xã Dục Tú có biên bản kết thúc công khai dự thảo phương án theo Thông báo số 383/TB-HĐ GPMB và không nhận được kiến nghị nào.

- Ngày 27/11/2017, UBND Thành phố có văn bản số 6009/UBND-KT về giá đất làm căn cứ tính bồi thường, hỗ trợ đất ao, vườn liền kề đất ở (không đủ điều kiện công nhận đất ở) trên địa bàn Thành phố. Theo đó, số tiền bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình bà Hiền là 229.260.400 đồng chênh lệch giảm so với dự thảo phương án đã được thẩm tra, công khai là 277.488.000 đồng.

- Ngày 13/12/2017, UBND huyện Đông Anh có văn bản số 1614/UBND-TTQĐ. Theo đó, UBND huyện Đông Anh kính đề nghị UBND Thành phố cho phép tiếp tục thực hiện văn bản số 5650/UBND-KT ngày 03/10/2016 của UBND Thành phố.

- Ngày 05/01/2018, UBND Thành phố có văn bản số 120/VP-ĐT về việc giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp, hướng dẫn UBND huyện Đông Anh theo đề nghị của UBND huyện Đông Anh tại văn bản số 1614/UBND-TTQĐ.

- Ngày 18/7/2019, UBND huyện Đông Anh có văn bản số 1300/UBND-TNMT về đề xuất tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB tại dự án xây dựng đường Quốc lộ 3. UBND huyện Đông Anh đề nghị UBND Thành phố chấp thuận hỗ trợ khác đối với hộ gia đình bà Hiền (đây là gia đình liệt sỹ) và hỗ trợ tương đương mức chênh lệch giảm so với dự thảo phương án đã được thẩm tra, công khai theo quy định.

- Ngày 13/8/2019, UBND Thành phố có văn bản số 7732/VP-GPMB về tháo gỡ khó khăn vướng mắc. Do vậy, UBND Thành phố giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì cùng các sở, ngành liên quan kiểm tra, hướng dẫn UBND huyện Đông Anh thực hiện theo quy định; đề xuất, báo cáo UBND Thành phố những nội dung vượt thẩm quyền.

- UBND huyện Đông Anh có văn bản số 2574/UBND-TNMT ngày 28/11/2019 và văn bản số 845/UBND-TNMT ngày 14/4/2020 về việc đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo, đề xuất UBND Thành phố chấp thuận đề nghị của UBND huyện Đông Anh tại văn bản số 1300/UBND-TNMT ngày 18/7/2019.

3. Kết luận:

Sau khi nghe báo cáo nội dung, quá trình giải quyết đơn, ý kiến của các sở, ban, ngành, phòng chuyên môn UBND huyện Đông Anh, UBND xã Dục Tú

và công dân có đơn, đồng chí Phùng Thị Hồng Hà - Thành ủy viên, Phó Chủ tịch HĐND Thành phố, chủ trì buổi tiếp công dân kết luận như sau:

3.1. Bà Đỗ Thị Thu Hiền (là gia đình chính sách) đề nghị sớm được nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo phương án đã được công khai và cam kết thực hiện bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư để triển khai thi công thực hiện Dự án, khi có quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng.

3.2. Việc triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB khi thu hồi đất để thực hiện dự án xây dựng đường Quốc lộ 3 mới, đoạn Hà Nội - Thái Nguyên qua địa bàn thôn Thạc Quả, xã Dục Tú, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội đối với gia đình bà Đỗ Thị Thu Hiền còn chậm, chưa đảm bảo thời gian, trong đó có nguyên nhân khách quan và chủ quan. Tại buổi tiếp công dân, UBND huyện Đông Anh, UBND xã Dục Tú đã báo cáo cụ thể và đề xuất hướng giải quyết vụ việc.

3.3. Đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục chủ trì, phối hợp với các sở, ngành liên quan và UBND huyện Đông Anh, UBND xã Dục Tú đẩy nhanh tiến độ giải quyết, báo cáo với UBND Thành phố xem xét, giải quyết; đồng thời, UBND huyện Đông Anh khẩn trương thực hiện ban hành Quyết định về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án xây dựng đường Quốc lộ 3 đối với hộ gia đình bà Đỗ Thị Thu Hiền, để đảm bảo quyền, lợi ích hợp pháp của công dân và kết quả giải quyết báo cáo về Thường trực HĐND Thành phố trước ngày 06/7/2020.

3.4. Giao Văn phòng HĐND, Ban Pháp chế HĐND Thành phố và Ban Tiếp công dân Thành phố theo dõi, đôn đốc và giám sát việc giải quyết vụ việc.

Thường trực HĐND Thành phố thông báo nội dung kết luận tại buổi tiếp công dân để các cơ quan, đơn vị biết và tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT TU (để báo cáo);
- TT HĐND TP (để báo cáo);
- UBND TP (để chỉ đạo);
- UB MTTQ TP;
- Ban Pháp chế HĐND TP;
- VP HĐND TP, VP UBND TP;
- Sở TN-MT, BTCĐ TP;
- UBND huyện Đông Anh, UBND xã Dục Tú (để thực hiện);
- Bà Đỗ Thị Thu Hiền;
- Lưu: VT, PTH (3).

TL. THƯỜNG TRỰC HĐND THÀNH PHỐ
KT.CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Vũ Quang Chinh